

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: 26 12 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, пр-т Коммунистический, д. 29, под.3

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 20 12 2017 г.

Дата окончания: 26 12 2017 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, пр-т  
Коммунистический, д. 29.

Инициатор общего собрания: Шуровская А.А., номер помещения собственника: кв.  
22, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной  
регистрации права от 14 02 2015 г. № \_\_\_\_\_

Очный этап очно-заочного голосования проводился 20 12 2017 года с 17<sup>00</sup> до  
19 : 00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по  
вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20 12 2017 г. по  
26 12 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников  
по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 26»  
12 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, пр-т Коммунистический д. 29, кв.  
22).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1729,9 кв. м  
(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику  
помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в  
голосовании на общем собрании: 1055,6, что составляет 61 % от общей площади  
жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1729,9 кв. м.

Подсчет голосов окончен 26 12 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1.Выборы членов счѐтной комиссии

2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 16,30 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 17 (\_\_\_%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

заочно: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

итого: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии Шелуховы И.А., 2622

Джусману М.А. 2623, Кербасов С.В.  
2624

2. По второму вопросу:

очно: «За» 0 (\_\_\_%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

заочно: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

итого: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 0 (\_\_\_%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

заочно: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

итого: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» 0 (\_\_\_%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

заочно: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

итого: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 16,30 руб.; на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п. п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» 0 (\_\_\_%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

заочно: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

итого: «За» 1055,6 (100%), «Против» 0 (\_\_\_%), «Возд.» 0 (\_\_\_%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Широкое И.А. номер помещения собственника: кв 22  
ИИ "26" 12 2017г.

Члены счетной комиссии:

Кушманова Н.А., адрес: Коммунальный пр-т 29-8  
ИИ "26" 12 2017г.

Зверовичев С.Б., адрес: Коммунальный пр-т 29-24  
ИИ "26" 12 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, пр-т Коммунистический, д. 29

от "26" 12 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Прилагается:

Приложение № 1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3:

Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 4:

Решения собственников в количестве: